

仲建設の空き家再生プロジェクトが選ばれる理由



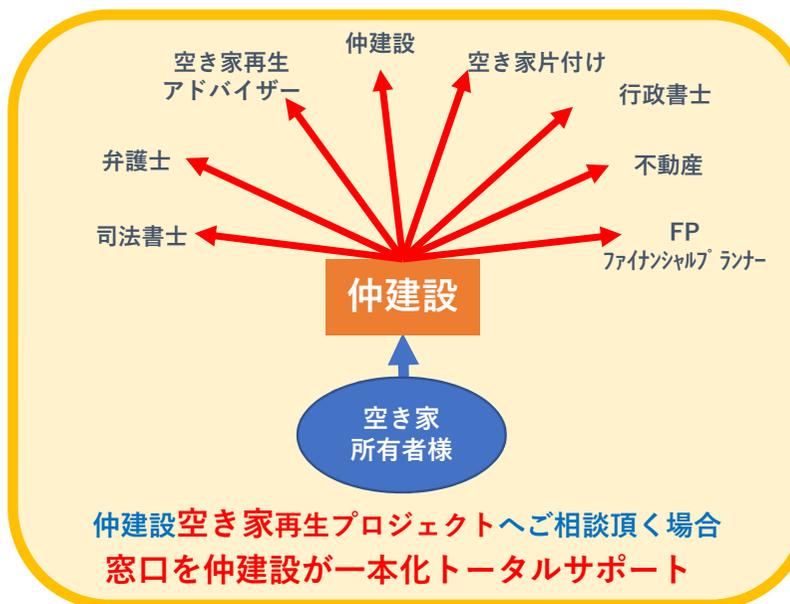
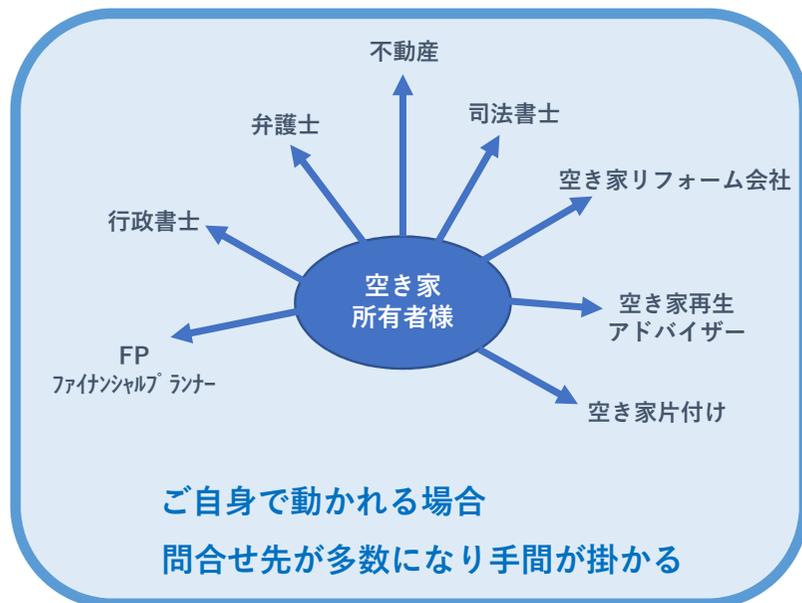
空き家をどうしたらいいの!?

空き家と資産運用 仲建設空き家再生プロジェクトがトータルサポート

相続した空き家をどうしたらいいの? 思い出の詰まった空き家を手放したくないけど活用できる?
住む予定はないけれど、住む以外の活用法はあるの?
維持管理するのにどのくらいお金がかかるの? **空き家で資産運用できるってどういうこと?**
税金はどうなるの? 改修するなら工事費用はどのくらいかかるの? 改修するのに補助金は受けられるの? 等々

「何から手を付けていいのかわからない?」からのご相談・空き家に関するトータルサポートをお受けしています。

空き家を活用するには、問合せ先が多く更に専門性が高いため難しく感じられますが、仲建設にご依頼いただければ専門の方々への窓口も一本化トータルサポートします。



【仲建設 空き家再生プロジェクト トータルサポート内容】

■ご希望に合わせた空き家と資産運用としての活用法のご提案

- 1) 空き家ご売却のご希望 仲建設が買取のご相談をさせていただきます
- 2) 空き家を手放したくない場合 活用法・資産運用としての収益物件の見極め
 - 地域に貢献する活用法・しっかり収益を上げる資産運用方法等、ご希望に沿う活用法をご提案をさせていただきます。
 - 収益物件としての収益性の見極め・改修工事費用の概算等は
宅地建物取引士・空き家相談士・空き家マイスター・建築士がサポートします。
 - 遺産相続等は、相続診断士・弁護士・司法書士・行政書士のサポートします。

■プロジェクトに沿った改修工事・アフター管理のご提案

- 1) 建築設計・デザインのご提案（魅力ある建物への創造）
 - ・プロジェクトに沿う建築設計・デザインのご提案
 - ・耐震改修・断熱改修（省エネ）ご提案
 - ※愛知県耐震診断士によるサポート
- 2) 安心施工 創業60年で培った確かな技術と経験による安心施工
 - ・職人による丁寧な施工・確かな技術
- 3) 完成後の物件管理サービスのご提案サポート
 - ・収益物件にした場合、清掃・物件管理24時間生活トラブルサービス
 - ・物修繕・補修サポート等々のご提案

空き家再生プロジェクト
空き家から収益物件へ
江南テラス（一般住宅から貸しオフィスへ改修）



改修後



改修前